



Rif.: 61230641

€ 52.000

Bilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Pitagora - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 44 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Pitagora Nel cuore del centro cittadino, dove tutti i principali servizi sono raggiungibili comodamente a piedi, proponiamo in vendita un appartamento ammodernato, ideale per chi cerca una soluzione pronta da abitare o un investimento ad alta redditività. L'immobile, posto al primo piano di una caratteristica palazzina senza ascensore, è stato oggetto di interventi di rinnovamento che ne migliorano comfort, funzionalità e sicurezza. L'ingresso si apre direttamente sulla luminosa zona giorno con cucina e soggiorno in ambiente unico, uno spazio pratico e accogliente pensato per vivere al meglio la quotidianità. La zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale dotata di balconcino. Completa la proprietà un bagno finestrato con doccia. Tra i principali interventi effettuati troviamo il portone d'ingresso blindato, la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

