



Rif.: 61230078

€ 65.000

### Trilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Cardinale Gennaro Portanova - Reggio Calabria Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 188.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 46.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Cardinale PortanovaSe stai cercando una soluzione accogliente, luminosa e con una piacevole vista panoramica, questo attico trilocale potrebbe essere la casa giusta per te.Situato al quarto ed ultimo piano di una palazzina servita da ascensore fino al terzo piano, l'ultimo tratto di accesso è costituito da una sola rampa di scale, un piccolo dettaglio che viene ampiamente ripagato dalla posizione privilegiata e dalla vista aperta. L'appartamento garantisce tranquillità, privacy e una piacevole esposizione che regala ambienti ariosi e ben illuminati durante tutto l'arco della giornata. L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno composta da cucina e soggiorno in ambiente funzionale e conviviale, ideale per vivere la quotidianità e condividere momenti con famiglia e

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

