



Rif.: 61219752

€ 80.000

Negozio in vendita

Reggio Di Calabria, via Aschenez - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

Via AschenezNel cuore della zona centrale, proponiamo locale commerciale al piano terra ideale per chi desidera avviare o ampliare la propria attività in una posizione facilmente raggiungibile e ben visibile.L'immobile si sviluppa su una superficie lorda di circa 70 mq ed è caratterizzato da una distribuzione degli spazi pratica e funzionale. L'ingresso conduce direttamente al negozio principale, ambiente versatile che si presta a diverse tipologie di attività commerciali o professionali. Completa la proprietà un comodo retro locale, utile come spazio operativo o deposito, oltre a ripostiglio e bagno cieco.Le condizioni interne sono discrete, permettendo un utilizzo immediato con la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze e l'identità della propria attività.La posizione centrale rappresenta uno dei punti di forza dell'immobile: il contesto garantisce passaggio pedonale e comodità ai principali servizi della zona, elementi fondamentali per dare visibilità al proprio business e accogliere al meglio la clientela.Soluzione interessante per commercianti, professionisti o investitori alla ricerca di un immobile dal buon potenziale in una zo [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

