



Rif.: 61210892

€ 15.000

Bilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Traversa C Rione G - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 37 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 88.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 32.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Rione Gln piccolo contesto condominiale, proponiamo in vendita una soluzione al piano terra che rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera personalizzare la propria casa o realizzare un investimento a reddito. L'appartamento, di piccola metratura, si apre su un ingresso diretto nella cucina, ambiente funzionale e facilmente organizzabile. La zona notte è composta da una camera da letto con finestra, luminosa e ben arieggiata. Completa la proprietà un bagno finestrato, elemento sempre più ricercato che garantisce comfort e praticità nella vita quotidiana. L'immobile si presenta da ristrutturare, offrendo così la possibilità di ridisegnare gli spazi secondo le proprie esigenze e il proprio gusto personale. Questa caratteristica lo rende particolarmente interessante per chi cerca una soluzione da trasformare in un ambiente moderno, accogliente e su misura, oppure per investitori alla ricerca di un immobile da valorizzare e mettere a reddito. Il contesto condominiale è raccolto e tranquillo, ideale per chi desidera vivere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

