



Rif.: 61192974

€ 85.000

Attico in vendita

Reggio Di Calabria, Via Vallone Mariannazzo - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 192 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 83.71 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Vallone Mariannazzo. Attico panoramico con terrazzi e grandi potenzialità – spazio, luce, privacy in un contesto riservato di sole tre unità, proponiamo in vendita un affascinante attico di circa 196 mq catastali, posto al secondo ed ultimo piano senza ascensore, ideale per chi cerca ambienti ampi, luminosi e personalizzabili. L'ingresso si apre su un soggiorno importante, valorizzato da ampie vetrate che regalano una luminosità costante durante tutta la giornata e una piacevole sensazione di continuità con l'esterno. La cucina, separata e funzionale, è dotata di comoda dispensa. La zona notte offre quattro camere da letto: due con bagno en suite per il massimo comfort, una impreziosita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

