



Rif.: 61192432

€ 190.000

Ter. residenziale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Vecchia Cimitero - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 800 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuë:	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

Via Vecchia Cimitero. In zona tranquilla e ben esposta, proponiamo in vendita appezzamento di terreno edificabile della superficie di circa 650 mq, con annesso rudere. La proprietà rappresenta una soluzione ideale per chi desidera realizzare una casa su misura, immersa in un contesto riservato ma facilmente raggiungibile. La metratura del lotto offre interessanti possibilità edificatorie, rendendolo adatto alla costruzione di una villa indipendente o di una soluzione abitativa personalizzata, secondo le esigenze e i gusti dell'acquirente. La presenza del rudere consente di valorizzare ulteriormente il terreno, offrendo l'opportunità di recupero o nuova edificazione, nel rispetto delle normative urbanistiche vigenti. Il lotto gode di buona esposizione e si presta perfettamente alla realizzazione di spazi esterni come giardino privato, area relax o zona parcheggio, garantendo comfort, privacy e qualità della vita. Soluzione particolarmente interessante sia per privati che desiderano costruire la propria abitazione, sia per investitori alla ricerca di un terreno con potenziale edificatorio. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento e visionare la proprietà contattaci [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

