



Rif.: 61184419

€ 75.000

Casa indipendente in vendita

Reggio Di Calabria, Via Don Luigi Orione -
Reggio Calabria Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

Via Don Luigi Orione. Proponiamo in vendita rudere semi indipendente al piano terra, soluzione ideale per chi desidera personalizzare integralmente la propria abitazione o realizzare un nuovo progetto abitativo su misura. L'immobile si sviluppa interamente al piano terra e necessita di ristrutturazione completa o, in alternativa, di demolizione e ricostruzione, offrendo così massima libertà progettuale. La struttura attuale rappresenta un'opportunità interessante per chi è alla ricerca di un intervento di riqualificazione edilizia, con la possibilità di ridistribuire gli spazi interni secondo le proprie esigenze abitative. Elemento distintivo della proprietà è la corte esterna esclusiva di circa 115 mq, spazio prezioso che consente di realizzare un giardino privato, un'area relax, una zona pranzo all'aperto. La metratura esterna rappresenta un valore aggiunto importante, soprattutto per chi desidera vivere spazi aperti in totale privacy. La soluzione, grazie alla sua configurazione semi indipendente, garantisce una buona autonomia gestionale e l'assenza di spese condominiali. Si presta perfettamente sia come abitazione principale, sia come investimento per la realizza [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

