



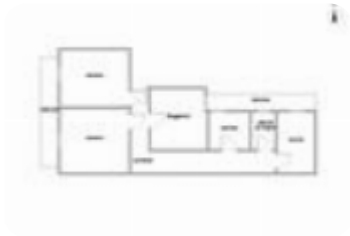
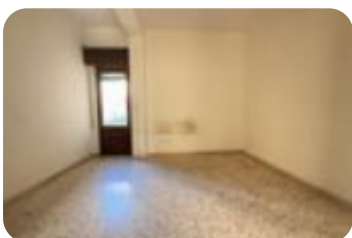
Rif.: 61181602

€ 70.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Sant'Anna Il tronco -
Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 234.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 104.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Sant'Anna. Se sei alla ricerca di una casa spaziosa da personalizzare secondo il tuo stile, questa soluzione al primo piano rappresenta un'opportunità concreta e rara. 114 mq commerciali, un solo appartamento per piano e una distribuzione interna che offre ambienti generosi e facilmente rimodulabili. La prima impressione conta. L'ingresso si apre su un ampio corridoio centrale, elemento oggi sempre più ricercato per la possibilità di ridisegnare gli spazi in chiave moderna. La metratura permette di valorizzare ogni ambiente, creando una zona living open space oppure mantenendo una netta divisione tra cucina e soggiorno, a seconda delle esigenze. Spazi che fanno la differenza. La cucina è abitabile e separata, ideale per chi ama vivere la casa in modo pratico e funzionale. Il soggiorno, luminoso e ben proporzionato, si presta a diventare il cuore della casa. La zona notte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

