



Rif.: 61174691

€ 90.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Borgo Larizza - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

Via Borgo Larizza. LUMINOSO – PANORAMICO – DA RISTRUTTURARE Proponiamo in vendita appartamento da ristrutturare posto al quinto piano senza ascensore, soluzione ideale per chi desidera ampie metrature, luce naturale e affacci aperti, con la possibilità di personalizzare ogni ambiente secondo il proprio stile. L'immobile si distingue per la grande luminosità, garantita dal piano alto e dalla presenza di balconi panoramici, e per una distribuzione interna funzionale, facilmente valorizzabile in fase di ristrutturazione. L'ingresso conduce ai vari ambienti tramite comodi disimpegni. La zona giorno è composta da una ampia cucina soggiorno con camino, spazio accogliente e versatile, perfetto per la vita quotidiana e per momenti conviviali. Dal soggiorno si accede al balcone panoramico, che dona respiro, luce e una piacevole continuità con l'esterno. La zona notte comprende due camere da letto di generose dimensioni, entrambe luminose e con accesso al balcone panoramico. Completano la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

