



Rif.: 61165166

€ 100.000

Casa semindipendente in vendita

Reggio Di Calabria, Via Dalmazia - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

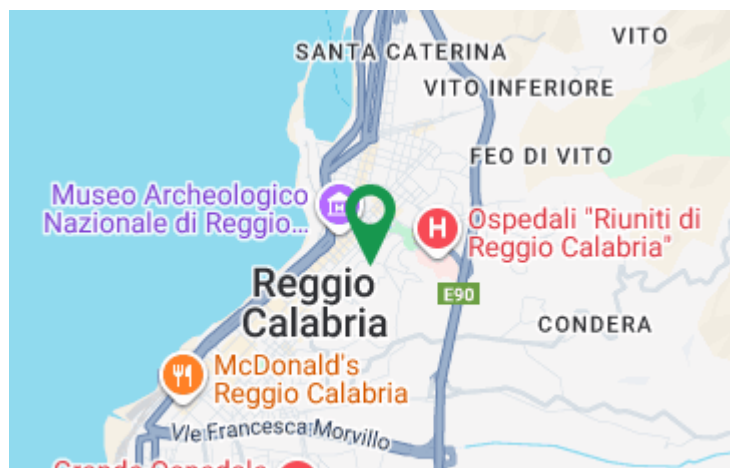
EP globale rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Dalmazia. Nel cuore della zona centrale, dove ogni servizio è a portata di mano e la vita quotidiana si vive con comodità, proponiamo in vendita una casa semi indipendente di circa 109 mq che rappresenta una vera opportunità per chi desidera creare uno spazio su misura, valorizzando posizione e potenzialità. L'accesso avviene direttamente dalla strada tramite una scala che conduce all'abitazione, garantendo privacy e una piacevole separazione dal contesto urbano. La casa si apre su un comodo corridoio che distribuisce in modo funzionale tutti gli ambienti: soggiorno luminoso, cucina separata, due ampie camere da letto e bagno. La disposizione interna razionale permette di ripensare gli spazi in chiave moderna, trasformando ogni ambiente secondo le proprie esigenze e il proprio stile di vita. Punto di forza assoluto sono i doppi cortili esclusivi, uno frontale all'ingresso e uno sul retro, entrambi di circa 20 mq ciascuno: spazi preziosi che offrono funzionalità e qualità della vita. ideali per momenti di relax all'aperto. cene con amici. area

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

