



Rif.: 61163931

€ 110.000

Trilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Santa Lucia al Parco -
Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 540
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 131.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 46.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Santa Lucia al parco. Proponiamo in vendita un appartamento di circa 85 mq catastali, una soluzione che conquista fin dal primo sguardo grazie alla posizione al terzo piano panoramico e alla luminosità che accompagna ogni ambiente durante tutta la giornata, ideale per chi desidera una casa da personalizzare e trasformare nel proprio progetto di vita. L'immobile è servito da ascensore, con alcuni gradini prima di raggiungerlo, ed è inserito in un buon contesto condominiale, curato e tranquillo, perfetto per chi cerca comfort e serenità senza rinunciare alla praticità. L'ingresso introduce a una distribuzione funzionale degli spazi, con un soggiorno accogliente e ben proporzionato, una cucina separata che offre ampie possibilità di riorganizzazione, due camere da letto comode e versatili, ideali sia per una famiglia sia per chi desidera uno studio o una stanza per gli ospiti, un bagno finestrato con vasca che garantisce luce naturale e aereazione, oltre a un pratico ripostiglio che

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

