



Rif.: 61163428

**€ 90.000**

### Quadrilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via della Ginestra - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (?)

EP estiva del fabbricato: (😊)

Via Della Ginestra. Appartamento in vendita al 5° piano con ascensore, soluzione luminosa e dagli spazi generosi, ideale per chi desidera personalizzare la propria abitazione in una posizione comoda e ben servita. L'immobile si trova all'interno di uno stabile ordinato la cui facciata è stata completamente rifatta nel 2025, elemento che aggiunge valore e tranquillità dal punto di vista degli interventi straordinari già eseguiti. L'ingresso introduce alla distribuzione razionale degli ambienti, pensata per garantire comfort e funzionalità, con una cucina separata che offre buone possibilità di riorganizzazione e un soggiorno ampio e ben illuminato, perfetto come spazio centrale della casa per la vita quotidiana e la convivialità. La zona notte è composta da tre camere da letto di dimensioni interessanti, adatte sia a una famiglia numerosa sia a

### Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

