



Rif.: 61163428

€ 90.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via della Ginestra - Reggio Calabria Centro

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 119 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 3 |
| Piano: | 5 |

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Della Ginestra. Appartamento in vendita al 5° piano con ascensore, soluzione luminosa e dagli spazi generosi, ideale per chi desidera personalizzare la propria abitazione in una posizione comoda e ben servita. L'immobile si trova all'interno di uno stabile ordinato la cui facciata è stata completamente rifatta nel 2025, elemento che aggiunge valore e tranquillità dal punto di vista degli interventi straordinari già eseguiti. L'ingresso introduce alla distribuzione razionale degli ambienti, pensata per garantire comfort e funzionalità, con una cucina separata che offre buone possibilità di riorganizzazione e un soggiorno ampio e ben illuminato, perfetto come spazio centrale della casa per la vita quotidiana e la convivialità. La zona notte è composta da tre camere da letto di dimensioni interessanti, adatte sia a una famiglia numerosa sia a chi necessita di stanze separate per studio, lavoro o ospiti importanti. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

