



Rif.: 61137054

€ 110.000

Magazzino in vendita

Reggio Di Calabria, Via Paolo Pellicano -
Reggio Calabria Centro

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.40 kW h/m² anno

Via Paolo Pellicano. Proponiamo in vendita un insieme di tre unità commerciali che racchiudono potenzialità, visibilità e versatilità. Una soluzione unica per chi cerca un investimento solido o uno spazio dove dare vita ad un'attività nel centro più vitale della città. Il complesso si compone di un locale commerciale principale in buone condizioni, posto al piano terra e composto da due vani luminosi, un comodo retro e un bagno con antibagno, oltre a due negozi/botteghe con ingressi indipendenti: una con accesso da via Paolo Pellicano e una da via Agamennone Spanò. Tre spazi distinti ma complementari, che insieme offrono un'occasione concreta per creare un progetto commerciale articolato o per diversificare l'investimento in un'area a forte vocazione economica. Il locale principale è pronto all'uso. La pavimentazione è uniforme, pareti curate e impianti funzionanti. Le due vetrine su strada garantiscono massima visibilità e un impatto visivo immediato, rendendo il locale ideale per attività di vendita al dettaglio, studi professionali o showroom. L'ampiezza dei vani permette una gestione dinamica degli spazi, adattandoli alle diverse esigenze commerciali: aree espositiv [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

