



Rif.: 61111288

**€ 250 / mese**

## Magazzino in affitto

Reggio Di Calabria, Via Fiume - Reggio Calabria Centro

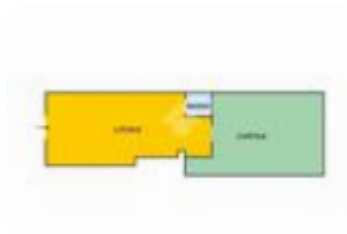
|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | magazzino |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | magazzino |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 70      |

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 96889.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 9689.00 kW h/m² anno

Via Fiume. Proponiamo in affitto magazzino al piano terra di 55 mq, ideale per chi cerca una soluzione versatile. L'immobile, costruito nel 1970, si compone di un unico vano di 30 mq, perfetto per diverse attività, il bagno con finestra e un cortile di 25 mq che offre uno spazio esterno aggiuntivo. Attualmente con destinazione d'uso c/3, il locale si presta anche per essere utilizzato come garage o deposito. L'immobile necessita di ristrutturazione, offrendo così l'opportunità di personalizzarlo secondo le proprie esigenze. La soluzione rappresenta un'opzione interessante per chi desidera avviare un'attività o necessita di uno spazio funzionale in una posizione centrale.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

