**Affiliato: Studio Reggio Calabria Centro Srl**
Partita IVA: 02368860801
Via Aschenez, 68 89125 Reggio Di Calabria (RC)
Email: rccn3@tecnocasa.it - Tel.: 0965811658

Rif.: 61100330

# € 158.000

## Quadrilocale in vendita

**Reggio Di Calabria, Via Reggio Campi I Tronco - Reggio Calabria Centro**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 157 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 4 locali |
| **Spese Annue:** | € 360 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** F
**EP globale non rinnovabile:** 361.29 kW h/m² anno
**EP globale rinnovabile:** 15.48 kW h/m² anno
**EP invernale del fabbricato:** ☹
**EP estiva del fabbricato:** ☹

Via Reggio Campi I Tronco.Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 157 mq situato al secondo piano di un edificio civile,senza ascensore, costruito nel 1955.L'immobile, in buone condizioni, offre spazi ben distribuiti e luminosi grazie agli infissi in vetrocamera e alla posizione panoramica. L'ingresso accoglie in un ambiente spazioso che conduce alla sala da pranzo e al soggiorno, ideali per momenti di convivialità. La cucina è funzionale e ben organizzata.La zona notte comprende tre camere da

## Mappa

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.