



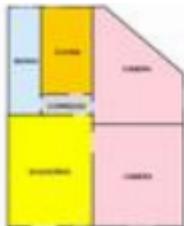
Rif.: 61081878

**€ 40.000**

### Trilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Sant'Antonio al Santuario - Reggio Calabria Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 123.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Sant'Antonio al Santuario. Proponiamo in vendita un appartamento al piano terra di 105 mq, perfetto per chi cerca una soluzione da personalizzare. L'immobile, costruito nel 1968, offre un'ampia zona giorno composta da soggiorno e cucina, due camere da letto e un bagno. L'appartamento garantisce comfort e praticità. Un ulteriore vantaggio è il parcheggio a rotazione nella corte condominiale, una comodità non trascurabile. Grazie alla sua posizione strategica e alla disposizione degli ambienti, l'immobile si presta perfettamente per essere trasformato in uno studio professionale o in un accogliente bed &

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

