



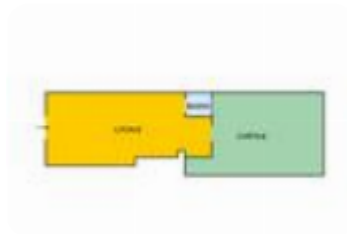
Rif.: 61072062

€ 38.000

Negozio in vendita

Reggio Di Calabria, Via Fiume - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 70



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 96.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 96.89 kW h/m² anno

Via Fiume. Proponiamo in vendita un negozio al piano terra di 55 mq, ideale per chi cerca una soluzione versatile. L'immobile, costruito nel 1970, si compone di un unico vano di 30 mq, perfetto per diverse attività, il bagno con finestra e un cortile di 25 mq che offre uno spazio esterno aggiuntivo. Attualmente con destinazione d'uso c/3, il locale si presta anche per essere utilizzato come garage o deposito. L'immobile necessita di ristrutturazione, offrendo così l'opportunità di personalizzarlo secondo le proprie esigenze. È disponibile anche in locazione a 250 al mese, rappresentando un'opzione interessante per chi desidera avviare un'attività o necessita di uno spazio funzionale in una posizione centrale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

