



Rif.: 61069015

**€ 285.000**

### Quadrilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Pasquale Andiloro - Reggio Calabria Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 159 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 50.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Pasquale Andiloro. Proponiamo in vendita un appartamento di 159 mq situato al piano alto di un edificio moderno con ascensore. L'immobile, costruito nel 2021, offre un ingresso diretto sul soggiorno, una cucina funzionale, tre camere da letto spaziose e due bagni ben rifiniti. Completano la proprietà una lavanderia, un ripostiglio e due balconi che garantiscono luminosità e comfort. Le ottime condizioni dell'appartamento sono evidenziate dagli infissi in alluminio a taglio termico, dalle

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

