



Rif.: 61062128

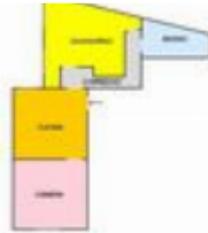
↓ € 95.000

€ 98.000 (-4%)

## Bilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Il Settembre - Reggio Calabria Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 223.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 7.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via 2 Settembre. Nel cuore di Reggio Calabria Centro, proponiamo in vendita un immobile di 80 mq situato al piano rialzato di un edificio con ascensore, costruito nel 1960. L'appartamento, di categoria civile, è composto da tre locali: un ampio soggiorno, una cucina, una camera da letto e un bagno. La disposizione interna offre la possibilità di personalizzare gli spazi, rendendolo ideale per chi desidera un uso studio o un investimento. L'immobile necessita di ristrutturazione, permettendo di adattarlo alle proprie esigenze. Una finestra si affaccia sulla strada, mentre le altre si aprono sul cortile interno, garantendo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

