



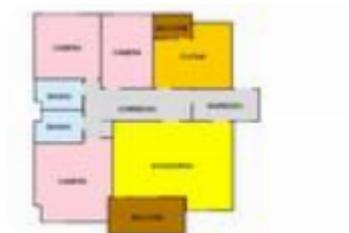
Rif.: 61038903

**€ 550 / mese**

## Quadrilocale in affitto

Reggio Di Calabria, Via Fortunato Licandro - Reggio Calabria Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 23.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 13.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Fortunato Licandro. Proponiamo in locazione un appartamento signorile di 130 mq. Situato al primo piano dotato di ascensore, di un importante complesso residenziale, l'immobile offre un ambiente spazioso e ben distribuito. L'appartamento comprende tre camere da letto, ideali per una famiglia o per chi necessita di spazi aggiuntivi. Sono presenti due bagni, garantendo comfort e praticità. La zona giorno si arricchisce di un comodo soggiorno con doppi punti luce, garantendo un'esposizione panoramica e soleggiata. Due balconi offrono spazi esterni per momenti di relax. Costruito nel 1968, l'edificio conserva il fascino dell'epoca, con dettagli architettonici di pregio. Completa la proprietà un posto auto, una comodità rara in una zona centrale. La posizione strategica permette di godere appieno dei servizi, rendendo

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

