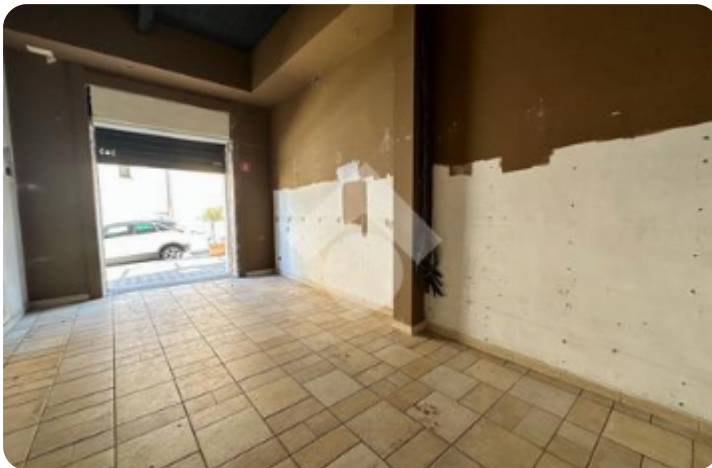




Rif.: 61036284

€ 100.000

Magazzino in vendita

Reggio Di Calabria, Via Crocefisso

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 822.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 143.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Crocefisso. Nel cuore di Reggio di Calabria, a pochi passi dal Duomo, si propone in vendita un magazzino di 60 mq al piano terra, ideale per attività commerciali. L'immobile, costruito nel 1940, si compone di due locali ben distribuiti. La parte anteriore è perfetta per l'accoglienza dei clienti, mentre una stanza nel retro offre un'uscita su un balcone, garantendo praticità e funzionalità. Il magazzino dispone di tre bagni: uno privato, uno con antibagno e un altro a norma, assicurando comfort e conformità alle normative vigenti. L'impianto elettrico è stato aggiornato per garantire sicurezza e efficienza. I tetti alti conferiscono un senso di spaziosità e luminosità agli ambienti. La posizione strategica vicino al Duomo rende

!

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

