



Rif.: 61019125

€ 49.000

Trilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via Aschenez - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Aschenez. Nel cuore di Reggio Calabria Centro, proponiamo in vendita un locale deposito di 85 mq, situato al piano seminterrato di un edificio storico del 1935. La proprietà offre una disposizione funzionale con quattro locali, tra cui tre camere e un'ulteriore stanza versatile. Un bagno e un ripostiglio completano la struttura interna, offrendo spazi ben distribuiti. La posizione centrale rappresenta un punto di forza, garantendo facile accesso a tutti i servizi e le comodità della città. Pur necessitando di ristrutturazione, questa proprietà offre un'opportunità unica per personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze e gusti. Perfetta per chi cerca una soluzione da

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

