



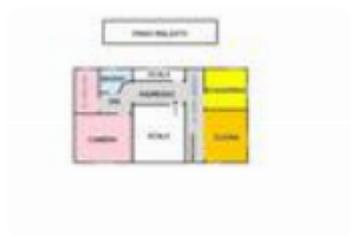
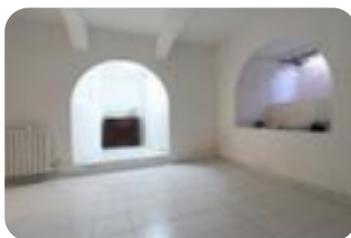
Rif.: 61005219

€ 130.000

Trilocale in vendita

Reggio Di Calabria, Via San Francesco da Paola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 152 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.14 kW h/m² anno

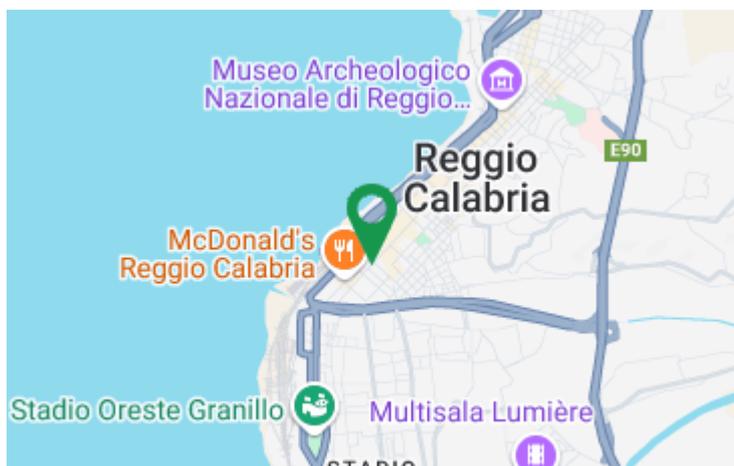
EP globale rinnovabile: 8.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Via San Francesco da Paola. Nel cuore di Reggio di Calabria, proponiamo in vendita un appartamento signorile di 152 mq, situato al piano rialzato di un edificio storico del 1935. L'immobile offre un'ampia zona giorno composta da un soggiorno accogliente e una cucina funzionale. La zona notte comprende tre camere da letto, di cui una soppalcata, ideale per chi cerca spazi versatili. Sono presenti due bagni, garantendo comfort e praticità. Un ripostiglio aggiunge ulteriore spazio per l'organizzazione domestica. La pavimentazione in parquet conferisce eleganza agli ambienti, mentre il riscaldamento autonomo e l'aria condizionata assicurano un clima ideale in ogni stagione. Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato di circa 31 mq, utile per lo stoccaggio. L'appartamento si trova in una zona centrale, comoda per accedere a tutti i servizi cittadini. Le condizioni generali sono discrete, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

