



Rif.: 60997215

↓ € 520 / mese

€ 570 (-9%)

## Trilocale in affitto

Reggio Di Calabria, Via Sant'Anna I tronco -  
 Reggio Calabria Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 179.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 154.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento in affitto – Via Sant'Anna Primo Tronco, Piano Rialzato. Affittarsi appartamento luminoso e versatile, situato al piano rialzato di una palazzina in Via Sant'Anna Primo Tronco. Perfetto per uso ufficio, l'immobile offre:

- Tre stanze ampie, di cui due con affaccio sulla via principale.
- Locale archivio o ripostiglio aggiuntivo.
- Bagno funzionale.
- Cortile sul retro, ideale come spazio extra.

Caratteristiche interne:

- Infissi in legno con vetro singolo.
- Pavimentazione in graniglia.
- Due climatizzatori per il massimo comfort.
- Portone in legno massiccio.

Condizioni generali: Buone condizioni interne,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

