



Rif.: 60978809

€ 460.000

Villa singola in vendita

Reggio Di Calabria, Via Reggio Campi 2° Tronco dir Campolo - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 223 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 1.86 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Reggio Campi Il Tronco, dir. Campolo. Proponiamo in vendita: Villa semindipendente in una zona residenziale e tranquilla. La soluzione è di recente costruzione, perfetta per te e la tua famiglia! Con circa 215 mq di superficie interna, questa proprietà è progettata per offrire comfort e stile in ogni angolo. Caratteristiche principali: - Ampie metrature: Unità abitativa spaziosa con cucina e soggiorno in un unico ambiente perfetto per i momenti di convivialità. - Tre camere da letto e due bagni, di cui uno nella camera da letto padronale: ideali per garantire il massimo del riposo e della privacy. - Climatizzazione totale: Ogni ambiente è climatizzato per un benessere ottimale durante tutto l'anno. - Impianti di ultima generazione: - Infissi in taglio termico per una casa sempre calda d'inverno e fresca d'estate. - Impianto fotovoltaico da 6 kW con 10 kW di batteria, in un'ottimale rapporto costo/beneficio. - Colonna scaldacqua...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

