



Rif.: 60882836

€ 570 / mese

## Quadrilocale in affitto

Reggio DI Calabria, Via Cappuccinelli  
 Diramazione Labate I - Reggio Calabria Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuè:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 75.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Cappuccinelli. Proponiamo in locazione: Luminoso appartamento di ampia metratura. La soluzione si trova al 3° piano servito da ascensore, di uno stabile di cinque piani. Caratteristiche principali: - Disposizione versatile degli ambienti, che si presentano così suddivisi: soggiorno con doppi punti luce, cucina con sala da pranzo, due ampie camere da letto, bagno patronale e bagno di servizio, rispostiglio e comodo balcone. - L'appartamento ha il doppio ingresso, con portone blindato. - Buone condizioni interne: è presente riscaldamento autonomo; infissi in alluminio con vetro singolo; sono presenti i climatizzatori; ritinteggiato. - Bonus extra: possibilità di parcheggiare all'interno della corte condominiale. Ottima soluzione abitativa, in una zona centrale, a pochi passi dai servizi di prima necessità. Per maggiori informazioni e per fissare una visita contattateci al più presto!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

