



Rif.: 60871539

€ 99.000

5 locali in vendita

Reggio Di Calabria, Via Giuseppe Melacrino - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 150
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 158.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 18.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA GIUSEPPE MELACRINO. Proponiamo in vendita un elegante 5 locali. Il fabbricato, un piccolo palazzotto d'epoca con solo 4 unità immobiliari, è caratterizzato da un contesto condominiale tranquillo e da linee architettoniche eleganti. La zona, a due passi da Piazza de Nava e ben collegata con gli svincoli autostradali di Via Cardinale Portanova, è servita da svariate attività di quartiere. La proposta si ubica al 1° e ultimo piano non ascensorato e si sviluppa su una metratura catastale di 124 mq. Giunti al portone, un ampio disimpegno ci disloca nei numerosi ambienti della casa: cucina abitabile, sala da pranzo con camino, salone, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. Il balcone con affaccio sulla via principale e la moltitudine di finestre presenti, conferisce alla soluzione luce ed aria in abbondanza durante tutto l'arco della giornata. Le condizioni interne sono d'eccezione. L'appartamento è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

