



Rif.: 60864616

€ 152.000

## Quadrilocale in vendita

Reggio DI Calabria, Via Provinciale Spirito Santo - Reggio Calabria Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.080
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 123,4 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA PROVINCIALE SPIRITO SANTO. L'agenzia Tecnocasa Centro propone in vendita un ampio 4 locali con posto auto. All'interno del signorile complesso condominiale "Le Palme", proponiamo la vendita di un elegante appartamento al 3° piano con ascensore. La zona, confinante con lo svincolo di Spirito Santo, è strategica e funzionale: consente, infatti, di raggiungere facilmente sia il centro storico che la periferia. Il palazzo, contornato da un'ampia area condominiale, è accessibile da un cancello automatico su strada che consente un ingresso sia carraio e pedonale. Il condominio è tranquillo e riservato, si presenta in buono stato manutentivo e conta due unità immobiliari a piano. La proposta si sviluppa su una superficie catastale di 141 mq e si articola come segue: ingresso, corridoio, ampio soggiorno con doppi punti luce, cucina abiabile, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio. La presenza di due balconi comodi e un balconcino, inoltre, conferisce luce ed aria in abbondanza oltre che un'ottima esposizione su tutti e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

