



Rif.: 60861328

€ 93.000

Trilocale in vendita

Reggio DI Calabria, Via Pasquale Andiloro -
Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 123,4 kW h/m² anno

VIA PASQUALE ANDILORO. Proponiamo in vendita un comodo 3 locali con veranda a livello e cortile. La zona, a pochi passi dal centro e vicino gli svincoli autostradali, è fornita da svariate attività di quartiere. Il fabbricato è un piccolo palazzotto di soli tre piani e caratterizzato da un contesto condominiale tranquillo. La proposta si ubica al piano rialzato e si sviluppa su una metratura catastale di 114 mq. L'accesso all'immobile è indipendente attraverso scalette esterne e l'appartamento si compone come segue: ingresso comodo, cucina abitabile, soggiorno ampio con accesso alla veranda, due camere da letto e bagno. Oltre alla funzionale veranda a livello con affaccio lato strada, è presente anche un cortiletto interno al quale è possibile accedere dalla cucina. Le condizioni interne sono discrete, l'immobile richiede di essere oggetto di svecchiamento: gli infissi sono in legno con vetro singolo, sono presenti i condizionatori e le inferriate. A corredo, ripostiglio al piano seminterrato e ripostiglio con autoclave esterno. PERCHE' ACQUISTARE L'IMMOBILE? Ideale per chi necessita ampi spazi esterni, la proposta rispecchia le esigenze di chi sogni un



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

