



Rif.: 60855925

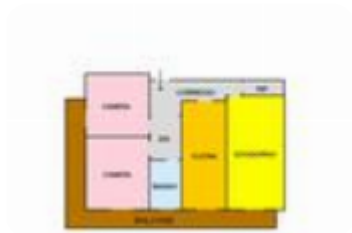
↓ € 69.000

€74.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Reggio DI Calabria, Via Sant'Anna Il tronco -
Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 129 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 123,4 kW h/m² anno

VIA SANT'ANNA. Proponiamo in vendita un comodo 3 locali con ampio balcone angolare. La zona, a due passi dal e dalla piazza sant'Anna ma anche dagli svincoli autostradali, è funzionale e ben servita da svariate attività di quartiere. Il fabbricato si trova sulla via principale la cui facciata sarà a breve oggetto di rifacimento, questo attraverso lavori già deliberati e senza alcun costo aggiuntivo. La proposta si ubica al 3° piano, attualmente senza ascensore ma con possibilità di realizzarlo. Si sviluppa su una metratura catastale di 129 mq. Giunti al portone, un ampio ingresso e un comodo corridoio ci dislocano nei vari ambienti della casa: soggiorno ampio, cucina abitabile, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Inoltre, la presenza di un importante balcone angolare, poichè perimetrale ricopre tutti gli ambienti: questo ne consente l'accesso da qualsivoglia stanza, oltre che un'ottima esposizione luminosa. Le condizioni interne sono discrete, la soluzione richiede interventi di ristrutturazione: gli infissi sono in alluminio con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

