



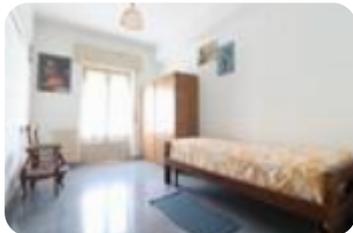
Rif.: 60847103

€ 125.000

Quadrilocale in vendita

Reggio DI Calabria, Via del Gelsomino - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	4



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 123,4 kW h/m² anno

Via Del Gelsomino. La soluzione che proponiamo in vendita è un comodo quadrilocale con doppi servizi, ed ampi balconi. La zona, a pochi passi da piazza Sant'Anna e dagli svncoli autostradali, è ben servita e funzione per raggiungere sia il centro che le zone più periferiche. Lo stabile si disloca su cinque piani e si presenta in buono stato manutentivo. Giunti al piano, attraverso l'ascensore, ci troviamo nell'ingresso dell'appartamento, che ci disimpegna nei vari ambienti così distribuiti: soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, rispostiglio e tre ampi balconi. Le condizioni interne sono discrete, la soluzione necessita di ammodernamento: - i bagni sono entrambi con finestra, uno ha solo i sanitari e l'altro con doccia; - è presente l'impianto di riscaldamento ma dismesso allo stato attuale; - gli infissi sono in legno con vetro singolo. Grazie al piano ed alla posizione, l'appartamento gode di un'esposizione luminosa durante tutto l'arco della giornata. PERCHE' ACQUISTARE L'IMMOBILE? La soluzione è ideale per chi necessita di spazi comodi e vivibili, in una zona centrale e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

