



Rif.: 60838049

€ 167.000

Quadrilocale in vendita

Reggio DI Calabria, Via Nuova Friuli - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 159 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **C**

Prestazione energetica: 37,06 kW h/m² anno

VIA NUOVA FRIULI - L'agenzia Tecnocasa Centro propone in vendita un ampio quattro locali panoramico. Il fabbricato è ubicato in una via funzionale e strategica, a pochi passi da Piazza de Nava e, in generale, dal cuore del centro città. La zona, servita da svariate attività di quartiere e dalle fermate dei mezzi pubblici, consente anche di raggiungere i punti di necessità senza l'ausilio di mezzi. La proposta si trova al 1° piano senza ascensore e si estende su una superficie catastale di 159 mq. L'accesso all'immobile è consentito da due ingressi: uno all'interno del corridoio e uno direttamente nel salone. Gli ambienti si presentano come segue: salone ampio con doppi punti luce, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio. La presenza di due balconi e di un comodo e vivibile terrazzino di circa 40 mq, conferiscono alla soluzione non solo un triplice affaccio ma anche (e soprattutto) un bellissimo panorama lato mare. Le condizioni interne sono discrete: ali infissi sono stati sostituiti nel soqaiorno: entrambi i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

