



Rif.: 60829535

↓ € 229.000

€ 238.000 (-4%)

Quadrilocale in vendita

Reggio DI Calabria, Via Carrubara - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 173 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **B**

Prestazione energetica: 102,20 kW h/m² anno

VIA CARRUBARA - L'agenzia Tecnocasa Centro propone in vendita un confortevole ed elegante quattro locali. La zona, a pochi minuti dagli svincoli autostradali, è servita da svariate attività di quartiere oltre che godere di una posizione strategica, facilitando il raggiungimento sia del centro storico che della periferia. Il fabbricato è stato recentemente oggetto di rinnovamento attraverso facciata con cappotto termico, ecobonus, sismabonus e superbonus 110%; presenta, inoltre, moderni pannelli fotovoltaici per il condominio con la produzione di circa 8,6 kW. La proposta si colloca al 2° piano servito da ascensore e si estende su una superficie catastale di 173 mq. Giunti al portone l'ingresso è diretto nella voluminosa zona living, articolata come segue: soggiorno comodo, cucina abitabile (con dispensa) e sala da pranzo open, con ampi punti luce e vetrate. Un funzionale corridoio ci disloca, invece, nella zona notte costituita da tre camere da letto, ripartite in due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

