

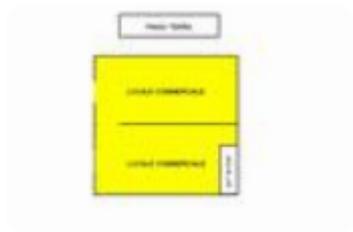
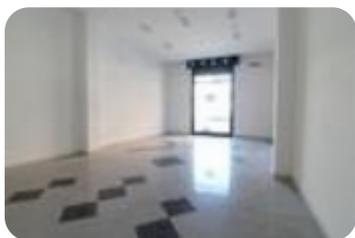
Rif.: 60768243

**€ 110.000**

**Negoziò in vendita**

**Reggio DI Calabria, via crisafi - Reggio Calabria Centro**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0



**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 275.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 61.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Via Crisafi. Proponiamo in vendita locale commerciale su due livelli e servizio. La via, si trova in una zona centrale, ed è caratterizzata da un forte transito durante tutto l'arco della giornata e garantisce, dunque, un'ottima esposizione ad eventuali attività commerciali. Il locale si trova al piano terra, è composto da due locali con vetrine fronte strada. Attraverso una scala interna, scendiamo al piano sottostada dove troviamo due ampi locali, utilizzabili come deposito, ed il bagno. Le condizioni interne sono ottime: il locale è stato ristrutturato di recente e ci sono i faretti a led. La soluzione è ideale per chi è alla ricerca di un ampi spazi e vuole investire in una nuova attività, in

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

