



Rif.: 60731321

€ 58.000

Trilocale in vendita

Reggio DI Calabria, Via Sant'Anna I Tronco - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1

Classe energetica: 

Prestazione energetica: 123,4 kW h/m² anno

VIA SANT'ANNA. In palazzotto d'epoca di soli due piani, proponiamo in vendita un tre locali su due livelli. LA ZONA, a ridosso del centro storico e a pochi minuti dagli svincoli autostradali, è servita da svariate attività di quartiere. LA PROPOSTA si colloca al piano rialzato e si sviluppa su due livelli, collegati tramite scala interna. COSE DA SAPERE SULL'IMMOBILE: L'immobile si sviluppa su una metratura catastale di 51 mq e si articola così: - livello 1: ingresso diretto in una camera; seconda camera e ripostiglio; tramite una comoda scala interna si giunge al- livello 2: cucina, soggiorno, bagno e un secondo ripostiglio. LE CONDIZIONI DELL'IMMOBILE: Internamente l'appartamento si presenta in buone condizioni, è stato ristrutturato nel 2021. Allo stato attuale:-> il portone d'ingresso è blindato;-> il bagno presenta il piatto doccia;-> vi è un climatizzatore;-> faretto a led;-> gli infissi sono in alluminio con vetro camera;-> le persiane sono in alluminio. L'immobile sarà venduto completo di cucina come da foto. Si precisa che la proposta è attualmente locata fino al mese di settembre 2023. PERCHÉ ACQUISTARE L'IMMOBILE? I punti di forza della proposta ris [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

