



Rif.: 60702416

€ 98.000

Quadrilocale in vendita

Reggio DI Calabria, Via Dalmazia - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 173 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 504
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 123,4 kW h/m² anno

VIA DALMAZIA. Proponiamo in vendita un ampio quadrilocale panoramico. LA ZONA, la parte alta del centro, è tranquilla e riservata. Consente, in pochi minuti, di raggiungere il centro storico e tutte le attività commerciali di zona. IL FABBRICATO, un grande complesso a cinque elevazioni, si presenta in buono stato. LA PROPOSTA, posta al 1° piano con ascensore, si sviluppa su una superficie di 173 metri quadrati catastali. Giunti al portone, l'ingresso e il corridoio ci disimpegnano nei vari ambienti della casa così distribuiti: soggiorno con doppi punti luce, cucina con sala da pranzo, due camere da letto, studio, due bagni di cui uno in camera. Infine, comodo balcone con affaccio esterno panoramico e luminoso. Le CONDIZIONI interne sono buone: - gli infissi sono in legno con vetro doppio nel soggiorno e nella zona studio, mentre sono in pvc con vetrocamera nei restanti ambienti;- la pavimentazione è in parquet nella maggior parte delle zone mentre è in marmo nel soggiorno;- il riscaldamento è autonomo;- sono presenti i condizionatori. Di pertinenza, vi è la cantina di circa 16 mq al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

