



Rif.: 60646990

€ 69.000

Quadrilocale in vendita

Reggio DI Calabria, Via Udine - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 123,4 kW h/m² anno

VIA UDINE. Proponiamo in vendita un grazioso bilocale ed locale deposito composto da due vani. La zona, poco distante dal centro storico e facilmente fruibile a piedi, è ben servita da attività di quartiere ed è tranquilla. Il fabbricato è un palazzotto di 4 piani fuori terra e si presenta in buono stato manutentivo. Le proposte in oggetto si collocano: l'appartamento al piano seminterrato dello stabile e si sviluppa su una superficie di 62 metri quadrati catastali, il locale deposito al piano terra e si sviluppa su una superficie catastale 68 metri quadrati. Giunti al portone dell'appartamento, un comodo ingresso ci disimpegna nei vari ambienti della casa: soggiorno abitabile, cucina, camera da letto matrimoniale e servizio. Le condizioni interne sono discrete: - il portone d'ingresso è blindato; - gli infissi sono in alluminio e vetrocamera; - è presente la luce d'emergenza; - la camera da letto prende luminosità grazie alla presenza di lucernari; - il soggiorno gode del condizionatore; - il bagno, finestrato, è con doccia. Il locale, che si trova al piano terra, gode di un duplice ingresso: uno lato strada, indipendente; il secondo garantito tramite l'androne condominiale. Il l

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

