



Rif.: 60635415

€ 95.000

Quadrilocale in vendita

Reggio DI Calabria, Via Condera - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 123,4 kW h/m² anno

VIA CONDERA. Proponiamo in vendita un grazioso quadrilocale.La zona, a pochi minuti sia dagli svincoli autostradali che dal centro storico, è tranquilla e riservata.Il fabbricato è un piccolo palazzotto in buono stato di manutenzione. La proposta, posta al 2° piano non ascensorato, si sviluppa su una metratura catastale di 109 mq. Giunti al portone, l'ingresso e il disimpegno ci dislocano nei vari ambienti: soggiorno, cucina abitabile, due camere, studio e un servizio.In più, la presenza di due ampi balconi, garantisce un duplice affaccio oltre che luce ed aria in abbondanza. Le condizioni interne sono buone: - gli infissi sono in alluminio con vetro doppio;- la pavimentazione è in grès;- sono presenti due condizionatori;- vi è anche il caminetto nella cucina;- il portone d'ingresso è blindato;- c'è un funzionale armadio a muro;- il bagno, finestrato, presenta la vasca. Ideale per chi cerchi una zona riservata, la proposta si presta anche ad eventuali modifiche degli ambienti, al fine di risultare calzanti praticamente per ogni necessità. Garanzia di assistenza nella fase di acquisto, post vendita e nelle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

