



Rif.: 60592110

€ 155.000

Quadrilocale in vendita

Reggio DI Calabria, Via Acri - Reggio Calabria Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	2



Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 123,4 kW h/m² anno

Via Acri. La soluzione che proponiamo in vendita è un signorile quadrilocale in pieno centro. La zona, a ridosso del Castello Aragonese, è tranquilla. Risulta, ad ogni modo, ben collegata con le vie del centro storico e funzionalmente vicina agli svincoli autostradali. Il fabbricato, un piccolo palazzotto d'epoca di soli 3 piani, si presenta in buono stato di manutenzione e caratterizzato da un valido contesto signorile. L'appartamento, posto al 2° piano senza ascensore, si sviluppa su una metratura lorda di 128 metri quadrati catastali. Giunti al portone, l'ingresso è diretto sulla zona giorno: ampio soggiorno e cucina abitabile con dispensa; un comodo disimpegno, invece, ci disloca nei vari ambienti della zona notte: tre camere da letto, di cui la matrimoniale con bagno e cabina armadio, infine un secondo bagno. Di pertinenza esterna, la presenza di tre balconi i quali consentono l'affaccio diretto su strada. Comodo ripostiglio sul terrazzo di uso condominiale. Le condizioni interne sono ottime: - gli infissi sono con taglio termico;- le persiane in pvc;- la pavimentazione è in parquet in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

