



Rif.: 60556334

**€ 145.000**

## Quadrilocale in vendita

Reggio DI Calabria, Via Sacca - Reggio Calabria Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 161 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 121,74 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Saccà. La soluzione che proponiamo in vendita è un comodo quadrilocale, con angolo cottura e sala da pranzo adiacente e doppi servizi. Il fabbricato, edificato alla fine degli anni 80, si trova a due passi dalla Via Emilio Cuzzocrea, dove troviamo diverse attività commerciali di beni di prima necessità e non, e ci consente di raggiungere in pochi minuti il centro cittadino. L'appartamento si trova al 2° piano, servito da ascensore e si sviluppa su una superficie di 161 metri quadrati catastali. Giunti al piano ci troviamo nell'ingresso, che ci disimpegna, sulla destra, nell'angolo cottura con sala da pranzo adiacente, con uscita sul balcone, una camera ed il soggiorno, con uscita sul secondo balcone. A sinistra, un lungo corridoio, ci conduce nelle due camere da letto, nei due bagni, entrambi con finestra ed un comodo ripostiglio. Le condizioni interne sono discrete: la pavimentazione è in laminato, gli infissi sono in legno con vetro singolo, le porte interne sono bianche a scomparsa e le persiane sono in lino.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

