



Rif.: 61267966

€ 320.000

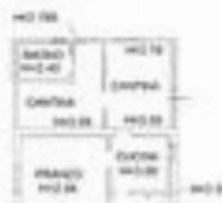
Villa singola in vendita

Alfonsine, Via Arnaldo Guerrini

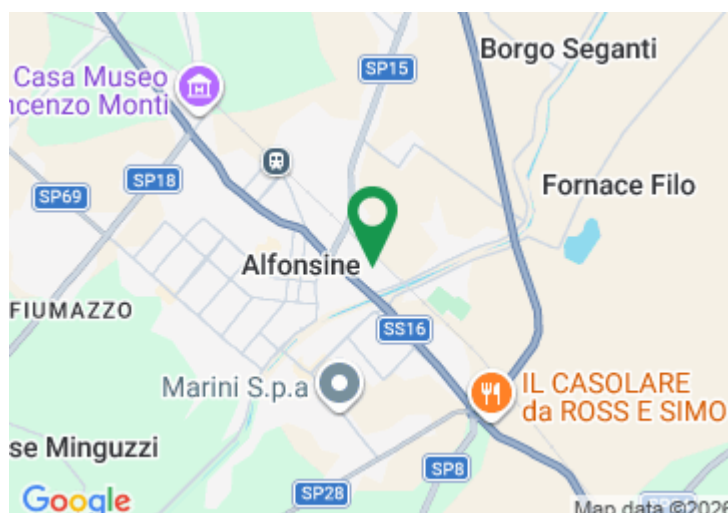
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 167 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: B

ALFONSINE - VIA ARNALDO GUERRINI Proponiamo in vendita una splendida casa indipendente su quattro lati, disposta su due livelli, ideale per chi desidera ampi spazi, comfort, indipendenza ed efficienza energetica. Al piano terra troviamo un luminoso e accogliente soggiorno, una sala da pranzo, una cucina e un comodo sottoscala, ideale come spazio di servizio o ripostiglio. Gli ambienti, caratterizzati da una piacevole luminosità, offrono spazi funzionali e ben distribuiti. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da due ampie camere matrimoniali, una camera singola, un bagno e un grazioso terrazzino, perfetto per godersi un momento di relax all'aria aperta. A completare la proprietà, all'esterno, troviamo un ampio giardino che circonda la casa, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto, oltre a un garage con posto auto. L'immobile è dotato di numerosi comfort, tra cui aria condizionata in tutte le stanze, riscaldamento autonomo, impianto di sicurezza e un sistema di illuminazione che interessa tutta l'abitazione. La presenza del cappotto termico contribuisce inoltre a migliorare



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

