



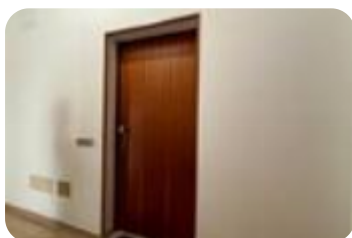
Rif.: 61211002

**€ 125.000**

**Trilocale in vendita**

**Fusignano, Via teatro**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 92 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



**Classe energetica:** 

FUSIGNANO - VIA TEATRO Proponiamo in vendita un accogliente e luminoso appartamento situato all'interno di un tranquillo contesto condominiale. L'immobile si apre su un ampio soggiorno, caratterizzato da ottima luminosità, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina è separata e funzionale, perfetta per chi ama organizzare gli spazi in modo pratico. La zona notte è composta da due camere da letto: una spaziosa matrimoniale e una seconda camera semi-matrimoniale, adatta anche come studio o cameretta. Il bagno, finestrato, è dotato di comodo box doccia. Uno dei punti di forza dell'appartamento è il balcone, che serve tutti gli ambienti della casa, garantendo accesso diretto da ogni stanza e offrendo un piacevole sfogo esterno. Completano la proprietà un garage privato, riscaldamento autonomo e impianto di aria condizionata, elementi che assicurano comfort e indipendenza in ogni stagione. Soluzione ideale per chi cerca funzionalità, luminosità e spazi ben distribuiti.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

