



Rif.: 61197959

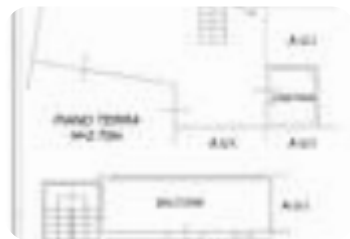
↓ € 149.000

€ 159.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Ravenna, Via Braccasca - Piangipane

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

PIANGIPANE - VIA BRACCESCA Proponiamo in vendita una caratteristica abitazione disposta su più livelli, inserita in un contesto residenziale e adiacente ad altre unità, ideale per chi cerca comfort e spazi ben organizzati. Al piano terra si trovano una comoda cantina e un grazioso giardino privato, perfetto per pranzi e cene all'aperto, con la possibilità di ricavare anche un posto auto. Salendo tramite scala esterna si accede al primo piano, dove si sviluppa la zona giorno composta da un luminoso soggiorno open space con cucina a vista. L'ingresso avviene attraverso un balconcino che accompagna direttamente all'interno dell'abitazione, mentre dal soggiorno si accede a un secondo balcone, ideale per momenti di relax. Proseguendo al piano superiore si raggiunge la zona notte, dove si trovano una camera matrimoniale dotata di un pratico soppalco uso ripostiglio, un bagno finestrato con box doccia e un disimpegno anch'esso servito da un ulteriore soppalco. Completa il piano una seconda ampia stanza con tetto inclinato, uno spazio versatile che si presta perfettamente come

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

