Affiliato: Silvis Immobiliare Srl
Partita IVA: 02742430396
Via Fiume, 5/A 48012 Bagnacavallo (RA)
Email: rahe4@tecnocasa.it - Tel.: 05451773416 - Cell.: 3482480273















Rif.: 61282649

€ 310.000

Villa a schiera in vendita

Bagnacavallo, Via Liguria

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 133.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

In una zona tranquilla e residenziale, comoda a tutti i principali servizi, villetta a schiera edificata nel 2008 e finita internamente nel 2022.L'abitazione si sviluppa su tre livelli, di cui l'ultimo mansardato. Entrando dal cortile privato sul fronte strada, al piano terra troviamo l'ingresso, un ampio e luminoso soggiorno e una cucina abitabile, entrambi con accesso diretto alla corte esclusiva interna in parte coperta da un porticato e quindi ideale per trascorrere momenti all'aperto. Completa il piano terra un bagno finestrato.Salendo al primo piano un comodo disimpegno conduce alla zona notte composta da un'ampia camera matrimoniale che dispone di porta-finestra per accedere al balcone. Successivamente troviamo altre 2 camere da letto, di cui una con accesso diretto al secondo balcone e ad un comodo ripostiglio. Infine abbiamo il bagno principale dotato di una doccia ampia e confortevole.Il secondo piano, mansardato, offre uno spazio versatile attualmente utilizzato come studio, ma facilmente adattabile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone