



Rif.: 61221738

€ 290.000

Villa a schiera in vendita

Bagnacavallo, Via Teodora

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

 Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella nuova zona residenziale del paese, vicino al verde pubblico ed al centro commerciale Conad Superstore, villette di nuova costruzione indipendenti cielo-terra con giardino. La disposizione generale degli ambienti sarà la seguente: al piano terra la zona giorno con ampio soggiorno di oltre 33 mq con cucina a vista, oppure in alcune villette cucina abitabile, bagno, lavanderia, ripostiglio, garage o posto auto, oltre a cortile privato. Al primo piano, 3 camere da letto di cui una matrimoniale e due singole, bagno, ripostiglio e in alcune villette, loggia coperta. Le case saranno realizzate con struttura antisismica e materiali di alta qualità, dotate di cappotto termico, isolamento ad alte prestazioni e finiture moderne e personalizzabili. Impianto autonomo in pompa di calore, gas free, riscaldamento a pavimento, pannelli fotovoltaici, infissi in PVC ad alto abbattimento termico-acustico per garantire alle villette il massimo della classe energetica (A3, A4).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

