



Email: rahe4@tecnocasa.it - Tel.: 05451773416 - Cell.: 3482480273

















## Mappa



Rif.: 61122942

## € 135.000

## Casa indipendente in vendita

Bagnacavallo, Via Cocchi - Villanova

rustici / cascine / case Tipologia:

Superficie: mq 165 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa indipendente

€0 Spese Annue: Bagni:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

A 2 km dai principali servizi, si propone in vendita una casa indipendente libera su 4 lati, con giardino esclusivo di 500 mq circa. Ingresso da portico coperto, al piano terra, l'abitazione si compone di una zona ingresso, 2 ampie stanze da adibire in base alle proprie esigenze, cucina con camino e zona bagno / lavanderia. Scala interna che conduce al piano primo, composto da 2 camere da letto matrimoniali, uno studio (terza camera) ed un bagno finestrato. Il giardino circostante rappresenta un'oasi verde, perfetta per momenti di relax all'aperto, dove troviamo sul retro della casa un ricovero attrezzi in corpo distaccato, utile per chi ama il giardinaggio o necessita di uno spazio

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.