



Rif.: 61107433

€ 245.000

Casa semindipendente in vendita

Bagnacavallo, Via Mameli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

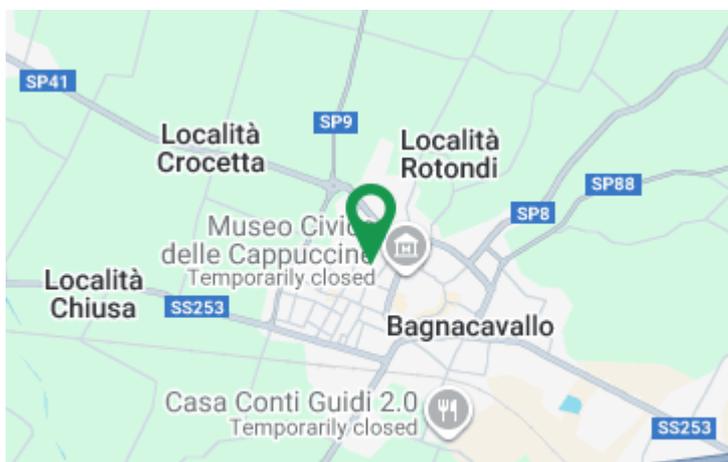
EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona residenziale silenziosa, comoda al centro del paese ed ai principali servizi, proponiamo in vendita una porzione di casa trifamiliare, con giardino esclusivo sui 3 lati dell'immobile. Disposizione su 2 livelli fuori terra. Al piano terra troviamo una zona ingresso, il soggiorno, l'ampia cucina abitabile ed il garage direttamente collegato alla parte abitativa. Al piano primo, tramite comoda scala in muratura, troviamo 2 camere da letto matrimoniali, una ulteriore camera (da poter adibire anche a studio) e 2 bagni finestrati. La soluzione, come detto prima, è completata da una corte esclusiva di circa 200 mq che abbraccia la casa sui 3 lati, garantendo soprattutto nella parte sul retro dell'immobile, un'ottima privacy e riservatezza. Costruzione del 1979, con tetto, grondaie e tinteggiatura esterna rifatte, impianto elettrico e caldaia certificate del 2017. Libera da subito. Per visionare la casa o per maggiori informazioni chiamaci allo 0545 1773416 oppure scrivici

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

