



Rif.: 61070669

€ 169.000

Trilocale in vendita

Bagnacavallo, Via Traversara - Traversara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 62.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella località di Traversara, a circa 4 km da Bagnacavallo e circa 15 km da Ravenna, è disponibile un appartamento al piano primo, ideale per chi cerca una soluzione abitativa moderna e funzionale. Costruito nel 2011 e rifinito internamente nel 2021, l'appartamento si presenta in ottimo stato di manutenzione. Situato al piano basso e con ascensore, offre un ampio soggiorno-cucina che si apre su un terrazzo di 85 mq, perfetto per momenti di relax all'aperto. La proprietà comprende due bagni finestrati, garantendo comfort e praticità, una camera da letto singola ed una camera matrimoniale con loggia di 7 mq calpestabili, che aggiunge un tocco di eleganza e spazio aggiuntivo. Completa l'offerta un comodo garage al piano terra, in un cortile condominiale con ampi spazi di manovra. Cappotto esterno, aria condizionata con inverter caldo / freddo, infissi di ultima generazione ed impiantistica a norma di legge del 2021. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

