

Rif.: 61191736

**€ 430.000**

**Trilocale in vendita**

**Cervia, Via Rismondi - Milano Marittima**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

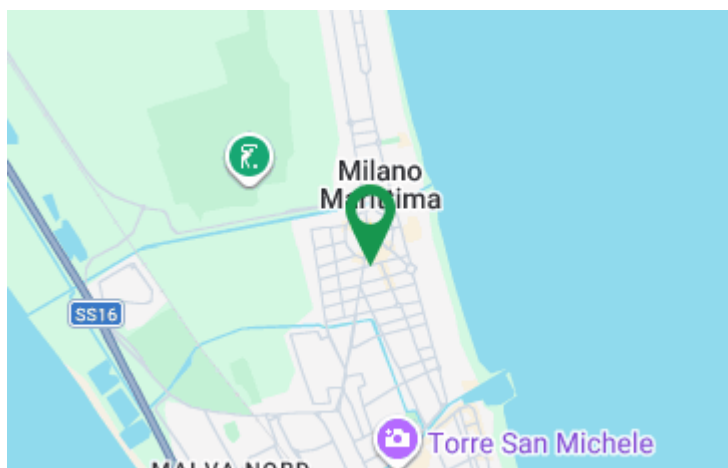
EP globale non rinnovabile: 268.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Milano Marittima, a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita appartamento luminoso ristrutturato situato al secondo piano in condominio servito da ascensore. L'appartamento è composto da soggiorno con cucina e terrazzo abitabile, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto. Tramite un disimpegno si accede alla zona notte, composta da camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno completo di box doccia e secondo bagno di servizio. Completano la soluzione un posto auto condominiale assegnato e una cantina di proprietà. Se cerchi un immobile a pochi passi dal mare senza rinunciare ai servizi del centro questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica! Se sei interessato a ricevere maggiori informazioni o per fissare un appuntamento di visita contattaci! Presso i nostri uffici potrai avere una consulenza finanziaria su misura. Se devi vendere un immobile prima dell'acquisto, non preoccuparti! Dotremmo essere il

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

