



Rif.: 61157807

**€ 269.000**

### Bilocale in vendita

Cervia, Via G.B. Grassi - Terme

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita monolocale situato in zona Terme, rinomato quartiere tranquillo e residenziale, a pochi chilometri dal mare, Cervia e Milano Marittima. L'appartamento è così composto: Ingresso indipendente su corte privata e tramite scala si accede al balcone abitabile. Il piano primo si compone di soggiorno con cucina, ampia camera con accesso al balcone privato e bagno finestrato con box doccia. Nel piano secondo sono presenti due ulteriori camere e un bagno finestrato con box doccia. Completa la soluzione posto auto di proprietà. Il condominio è stato sottoposto a ristrutturazione mediante BONUS 110% e possiede a disposizione anche ampia piscina condominiale. L'immobile rappresenta la soluzione ideale per chi cerca un appoggio vicino al mare o per chi cerca un investimento da mettere a reddito. Presso i nostri uffici potrai avere una consulenza finanziaria su misura. Se devi vendere un immobile prima dell'acquisto, non preoccuparti! Potremmo avere il giusto cliente nella nostra banca dati, chiama ora il 3534252611 - 0544993993.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

